六安市城市管理局文件

六城管〔2024〕49号

关于市六届人大三次会议第69号代表建议办理情况的函

李杰代表:

您提出的《关于加快对城区老旧小区供水管道改造的议案》（以下简称《议案》）已收悉，经与市住建局多次会商，现将办理情况答复如下:

一、关于城区老旧小区供水水质安全问题

我局高度重视城区老旧小区供水水质的安全，要求相关职能部门联合市卫生监督机构，加强对城区老旧小区生活饮用水的卫生监督管理，保障小区居民人体健康。针对《议案》中提出的"群众投诉多，呼声高的鼓楼街道锥子庙社区天都花园小区，居民多次通过12345热线和重畅决渠道反映用水安全隐患"问题，我局安排六安三峡水务有限公司于2024年2月28日，在我局和物业工作人员监督见证下，对该小区4幢顶层用

水户表后水质（管网末梢水）进行现场取样，经检测，包括重金属在内的各项指标，检测结果均符合GB5749-2022《生活饮用水卫生标准》的要求。我局将督促属地社区、供水企业、小区物业工作人员进行宣传解释，消除小区居民的忧虑和惶恐心理；引导居民按照镀锌水管的用水常识用水，用水前先排除部分含锈杂质的水（可用盆、桶等容器盛装，用来冲厕、浇花等，节约用水），保障居民身体健康。

二、关于老旧小区供水管网改造问题

《住房和城乡建设部办公厅 国家发展改革委办公厅 国家疾病预防控制局综合司关于加强城市供水安全保障工作的通知》（建办城[2022]41号）规定，运行年限满30年、存在安全隐患的其它管道，结合燃气等老旧地下管线改造、城市更新、老旧小区改造、二次供水设施改造和“一户一表”改造等，纳入相关计划、统筹实施，加快更新改造。

根据《国务院办公厅关于全面推进城镇老旧小区改造工作的指导意见》（国办发〔2020〕23 号）和《安徽省人民政府办公厅关于印发全面推进城镇老旧小区改造工作实施方案的通知》（皖政办〔2020〕21 号）等文件精神，重点改造2000年底前建成的老旧小区，在完成2000年底前建成需要改造的老旧小区任务的前提下，可结合地方财政承受能力，将2005年底前建成的小区纳入改造范围（占比不超过15%）。强化老旧小区内入户端口以外需要改造的供水、供电、供气、供暖、通信、有线电视等专业经营设施一体改造。

（一）我市老旧小区改造工作开展情况

我市高度重视老旧小区改造工作，及时将六安市老旧小区整治改造工作领导小组调整为六安市城市更新暨城镇老旧小区改造工作领导组，由市委副书记、市长任组长，常务副市长和分管副市长任副组长，定期召开专题会议部署工作任务。市政府主要领导、分管领导多次召开专题

会议研究老旧小区改造项目设计审查方案和资金问题等，并深入现场调研，督促进度、解决问题，提出指导性意见。2021 年-2023 年，我市共完成改造小区 117 个，涉及居民 16191 户，建筑面积 187.57 万平方米。工作中，我市注意加强部门协调，联动专营单位。每年度提前向各专营单位通报改造计划，协助专营单位提前向省级部门申请专项资金。每年初组织召开管线改造协调会，组织设计单位、施工单位、水电气网管线专营单位会商改造方案，明确整治措施，具备条件的全部进行管线入地。各项目施工前，分别召开协调会，倒排施工时序，确保管线改造与小区建筑改造、其他基础设施改造协同推进。其中，2023 年实施供水改造的小区 39 个、改造供水管网 20675 米。

（二）下一步工作

2024 年 3 月，我局已将包括天都花园小区在内的市城区 33 个老旧小区供水管网及二次供水设施更新改造工程，列入《建筑和市政基础设施领域更新改造储备项目汇总表》，做为大规模设备更新改造领域项目，开展储备谋划。

今后，我局将进一步协助市住建局，在实施老旧小区改造项目年度计划的过程中，根据小区实际情况，按照“统筹谋划、精准识别、有序实施、高效推进”的原则，建立供水、排水、供电、燃气、通信等管线专营单位协调机制，同步推进包括小区在内的市城区供水管道改造工作。

感谢您对城市管理工作的关心和支持！欢迎多提宝贵意见和建议。

办理类别：B

联系单位：六安市给排水管理处

联系电话：3337839

六安市城市管理局

3415020286597

2024 年 6 月 24 日

抄送：市政府办公室、市人大人选工委及代表所在代表团的县区人大常委会。

六安市城市管理局办公室　　2024年6月24日印发

附件 4

市人大代表建议办复征询意见表

建议标题	关于加快对城区老旧小区供水管道改造的议案		
代表姓名	李杰	建议编号	第69号
通讯地址及电话	鼓楼街道雅子庙社区 联系电话：13605643957		
承办单位	市城管局		
具体意见			
1.对办理情况是否满意（请在正方形中打√）： ☑满意　□基本满意　□不满意 2.有何进一步的意见和建议： 李杰			
处理情况			

注：请代表在收到办复意见后填写此表，并于10日内寄市政府办公室。

联系电话：0564-3379094，地址：市行政中心8号楼126室。