第 98 号：关于加强对我市建筑施工企业发展引导的建议

（市六届人大六次会议）

关于加强对我市建筑施工企业发展引导的建议

第 98 号（城建环资类 8 号）

霍邱代表团：孟旬代表

建筑业是我市的支柱产业之一，经过多年发展，我市建筑业综合实力不断增强，产业规模不断扩大。2023 年，全市实现建筑业总产值 353.6 亿元，2024 年全市实现建筑业总产值 378 亿元，多年占比 GDP 比例超 10%，2024 年直接带动 9.2 万就业，关联建材、工程机械、物流等多领域。但近年来，受宏观经济和房地产持续下行影响，全市建筑业发展下滑明显，根据六安市统计局相关数据，2024 年全市 67 家特、一级资质建筑业企业完成总产值 159.5 亿元，同比下降 1.1%，低于全市平均水平 7.7 个百分点，拉动全部产值负增长 0.5 个百分点。2025 年相关数据虽未正式发布，但据走访相关企业，当前建筑领域大环境变化带来的挑战仍十分严峻。

一、存在问题

1、相关政策落地效果有限。目前 2021 年省住建厅联合 17 部门发布了《关于持续推进建筑业发展的十二条意见》，近年

来我市也针对企业的核心需求出台了各项针对企业欠款和招投标领域的政策，2025 年提出了《关于促进建筑业高质量发展的若干措施》。但从目前建筑施工企业的生存环境来看，我市行业高质量发展仍有待加强，大量企业不仅未能利用大环境调整进行技术提升，反而加强同质化竞争，部分企业为承接项目陷入“最低价中标”的恶性循环，从而进一步引发偷工减料、工程质量下降等问题仍然持续发生。

2、优质工程导向不清晰。皋城杯作为我市建筑施工领域优质工程奖项，对于我市建筑施工领域的企业发展应起到引领和导向作用。但相关评选办法主观性较强，目前主要以专家推荐方式进行评选，缺少客观评价依据。以近期公布的 2025 年获奖项目为例，其中水利项目共推荐 9 个，最终获奖项目 5 个，淘汰的 4 个项目均为已获得省级奖项或作为行业示范的优质水利工程，评选标准较为模糊。

二、**相关建议**

1、充分利用当前挑战，加强企业技术升级引导。立足当前建筑行业市场需求调整、行业竞争加剧的发展挑战，聚焦六安市建筑施工企业技术短板与转型痛点，出台专项技术升级扶持政策，通过资金奖补、税收优惠、金融贴息等方式支持企业进行技术升级。充分结合 2023 年安徽省住建厅等 12 部门《关于加快培育和壮大我省建筑产业工人队伍的意见》，引导我市培

育自有工人队伍，充分利用我市庞大人口基数特点，逐步形成施工企业自有建筑工人为的用工方式，建立工人技能提升、专业岗位稳定、企业水平提升的良性循环。

2、明确优质工程标准，提升企业施工质量管理。参考国家和省级优质工程评奖办法，对皋城杯奖项评选办法进行修订，通过细化评选标准、优化评选流程等方式淡化评奖过程中专家个人观点占比影响，确保评奖结果客观公正，从而引导施工企业加大优质工程建设投入。鼓励国有资金建设项目对承建获得优质工程奖项的企业给予适当奖励，进一步提升建筑市场的质量管理水平。